

EINDVERSLAG VAN DE INSPRAAKPERIODE OVER HET WOONRIJP MAKEN VAN 't HOFFSTRAAT.

**Hierin staan ook de standpunten van het college van Burgemeester en
Wethouders op de inspraakreacties.**

Wie waren uitgenodigd?

Alle direct aanwonenden / belanghebbenden ontvingen een uitnodigingsbrief om mee te praten over het woonrijp maken van de Van 't Hoffstraat. Ook plaatsten we op 8 maart 2023 een bericht in de Etten-Leurse Bode.

Hoe konden mensen de tekeningen bekijken?

Iedere belangstellende kon van 8 tot en met 22 maart 2023 het voorlopig ontwerp bekijken. Het voorlopig ontwerp stond op de gemeentelijke webpagina. Alle direct aanwonenden, belanghebbenden en belangstellenden konden hier digitaal hun reacties achterlaten.

Op 9 maart 2023 vond de informatieavond plaats in de school Hasselbraam. De bewoners konden dichtbij huis het voorlopig ontwerp inzien en vragen hierover stellen.

Op 17 maart 2023 stonden we klaar voor een telefonisch spreekuur. Van 13.30 uur tot en met 16.30 uur kon iedereen vragen stellen over het voorlopig ontwerp.

Reacties

We ontvingen op dit plan totaal **12 reacties** via de reactieformulieren, e-mails en de gemeentelijke website. Alle reacties / vragen zijn in dit eindverslag overgenomen. Een aantal reacties / vragen zijn samengevat. Vanwege de privacy staan de namen van de bewoners niet in dit verslag.

**Op basis van de ontvangen inspraakreacties stelde het college van Burgemeester en
Wethouders de ontwerp-tekening van het woonrijp maken Van 't Hoffstraat vast samen
met de volgende wijzigingen / aanvullingen:**

- **Er vervalt één verkeersdrempel in de Van 't Hoffstraat tussen de appartementenblokken;**
- **De taluds van de verkeersdrempels worden minder steil;**
- **Het verplaatsen van de bushalte richting het Van Bergenplein. Beide bushaltes op de Lindebleek komen nu tegenover elkaar te staan. Dan kunnen beide buslijnen (215 en 216) hiervan gebruik maken.**

In dit verslag zijn de inspraakreacties per onderwerp exact overgenomen:

1. We wonen aan de Van 't Hoffstraat en hebben wateroverlast in het gras voor onze woningen. Onze meterput staat constant vol met water. Het water zakt niet weg voor mijn woning. Volgens de rioolwerkers van het nieuwe riool zit er veel leem in de bodem. Graag een reactie hierop.

2. Wateroverlast bij oude woningen in de Van 't Hoffstraat. Water op het grasveld voor de woningen. Dat is gekomen na aanleg van nieuwe riolering.

Antwoord op inspraakreactie 1 en 2: Het water op het gazon is het gevolg van de vele neerslag in deze winterperiode. Dat komt op meer plaatsen voor in Etten-Leur. Dat komt door de leem in de bodem. Die laat het water moeilijker door.

Het is niet fijn dat er water staat in de meterput. Daar kunnen we als gemeente niets aan doen. We nemen contact op met Alwel om te bekijken of er maatregelen te treffen zijn.

3. Kunnen jullie de bestrating van de brandgang achter de Beukenlaan meenemen? Deze is kapot gereden. En het stuk naast het PNEM-huisje ligt er verlaten bij.

Antwoord op inspraakreactie 3: De brandgang achter de Beukenlaan is van Alwel. Zij nemen deze bestrating mee. De gemeente neemt de bestrating mee rondom het PNEM-huisje.

4. Graag in het verlengde van de oversteek Beukenlaan – Van 't Hoffstraat een stoep aanleggen voor gehandicapten.

Antwoord op inspraakreactie 4: We brengen geen trottoir aan in het verlengde van deze oversteek. Dat gaat ten koste van het gazon voor de oude woningen in de Van 't Hoffstraat. Volgens het voorlopig ontwerp kan men over de trottoirs alle kanten uit. Dus ook eventuele gehandicapten.

5. Komen er attentieverhogende elementen in de Van 't Hoffstraat en omgeving? Zoals gekleurde palen en een octopus?

Antwoord op inspraakreactie 5: De attentieverhogende maatregelen als de gekleurde palen en Octopus passen we toe in schoolomgevingen. In deze situatie zal er ook een schoolzone gecreëerd worden. In samenspraak met de school plaatsen we de attentieverhogende maatregelen.

6. Kunnen extra borden komen aan de straatnaamborden Van 't Hoffstraat? En dan met verwijzing van huisnummering links en rechts van de Concordialaan?

Antwoord op inspraakreactie 6: Bij iedere kruising hangen straatnaamborden. Hiermee is het duidelijk op welke straat een weggebruiker rijdt of loopt. Verwijzingen naar huisnummers passen we alleen toe als er een onderbreking is in de logische lijn van woningen. Vaak zijn deze woningen dan niet direct zichtbaar of zijn wat verscholen. Denk daarbij aan een achterliggend hofje of een doodlopende zijstraat. Bij de Van 't Hoffstraat is geen sprake van een dergelijke situatie. De straat loopt na de kruising met de Concordialaan door. De nummering vervolgt deze logische lijn en er is geen sprake van niet-direct zichtbare woningen. Vandaar dat er geen extra borden komen met een huisnummerverwijzing.

7. Graag palen plaatsen in de doorgang naast Iepstraat 2. Dan kan er niet meer worden geparkeerd op het trottoir.

Antwoord op inspraakreactie 7: Ja, we brengen hier afzetpalen aan.

8. Liever geen Tulpenboom aan achterzijde van Iepstraat. Deze geeft overlast door bladeren en rommel.

Antwoord op inspraakreactie 8: Deze boom staat op het terrein van Alwel. In overleg met de landschapsarchitect wordt door Alwel gezocht naar een loofboom die minder overlast geeft.

9. We wonen in de oude woningen in de Van 't Hoffstraat. Welke bomen komen er voor onze woningen?

Antwoord op inspraakreactie 9: De soort bomen en beplantingen moeten we nog bepalen. Indien u een suggestie heeft voor een boomsoort, dan vernemen wij dit graag. Wij bekijken dan of dit passend is in het openbaar gebied en in deze omgeving.

10. De taluds van de verkeersdrempels minder steil maken. Dat is meer comfortabel voor de bussen.
11. De beide bushaltes liggen volgens mij goed voor beide routes van de buurtbussen. De busperrons zijn voldoende qua lengte voor een buurtbus. Het aantal verkeersdrempels is te veel, ook de helling is te steil, ongeveer 1:10. Uitgangspunt is 1:30 op busroutes.

Antwoord op inspraakreactie 10 en 11: Het plangebied ligt in in een 30 kilometerzone. Bij een onderhoudsproject is het uitgangspunt om de weg aan te leggen volgens de richtlijnen die daarvoor gelden. Onderdeel van die richtlijnen zijn deze taluds. Door middel van verkeersdrempels met dergelijke taluds wordt een lagere snelheid van het verkeer afgedwongen. Minder of flauwere verkeersdrempels zal zorgen dat het verkeer veel minder wordt afgeremd. Samen met de busvervoerder zullen we naar de details van deze maatregelen kijken. Het huidige ontwerp draagt in ieder geval bij aan het afdwingen van een lage snelheid in de 30 kilometerzone.

- ➔ *Na overleg met de busvervoerder laten we één verkeersdrempel vervallen en de taluds maken we iets minder steil.*
- ➔ *Na overleg met de busvervoerder verplaatsen we één bushalte richting het Van Bergenplein. Beide bushaltes op de Lindebleek komen nu tegenover elkaar te staan. Dan kunnen beide buslijnen (215 en 216) hiervan gebruik maken.*

12. We maken ons zorgen over de uitrit van de appartementen in de Lindenbleek. Deze straat is een drukke weg met veel vrachtverkeer en doorgaand verkeer. En nu met een nieuwe bushalte lijkt het ons een druk punt zeker doordat er zo hard wordt gereden.

Antwoord op inspraakreactie 12: De route Lindenbleek – Van 't Hoffstraat - Concordialaan ligt in een 30 km/h gebied en is een aanrijdroute richting het Van Bergenplein. Uit onderzoek blijkt dat de verkeersdrukke nog ruimschoots past binnen de richtlijnen voor een woonstraat. Met het onderhoud voeren we maatregelen in om de snelheid van het verkeer omlaag te krijgen. Zo leggen we plateaus aan en versmallen we de straat. Vanaf het parkeerterrein aan de Lindenbleek moet men voorrang verlenen aan het verkeer op de Lindenbleek. Verkeerskundig gezien voorzien we hier geen probleem.