

Aan de bewoner(s) van

**Gemeente Etten-Leur**  
Roosendaalseweg 4  
4875 AA Etten-Leur  
Postbus 10.100  
4870 GA Etten-Leur  
T: 14 076  
E : [info@etten-leur.nl](mailto:info@etten-leur.nl)  
I : [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl)

Kenmerk : 20230512/001-JL  
Contactpersoon : John Lazeroms  
Doorkiesnummer : (076-5024369)  
Uw brief van : x  
Onderwerp : Nobelaarterrein

Etten-Leur 15-05-2023

Beste bewoner(s),

U woont in of in de omgeving van het Nobelaarterrein. Op 30 mei start aannemingsbedrijf Elshout en de Bont met bouwrijp werkzaamheden in dit gebied. In deze brief leest u hier meer over.

#### **Wanneer worden de werkzaamheden uitgevoerd?**

De werkzaamheden starten op 30 mei en duren tot 3 juli 2023, dit is mede afhankelijk van de weersomstandigheden. Het werk wordt hoofdzakelijk binnen het afgezette bouwterrein uitgevoerd, waardoor de overlast voor de omgeving beperkt blijft.

#### **Wat gaat er gebeuren?**

- Aanleg bouwinrit aan de Anna van Berchemlaan ten behoeve van bouwverkeer.
- Ontgraven wegcunet en aanbrengen van een nieuw gescheiden rioolstelsel.
- Aanbrengen bouwwegen met puinfundatie als tijdelijke verhardingen.
- Uitvoeren van diverse grondwerken op het terrein.
- Aansluiten rioolstelsel op bestaand riool in de Oranjelaan en aanleg van de inrit vanaf het bouwterrein op de Oranjelaan.

#### **Omgevingsapp en informatie**

De aannemer maakt tijdens de uitvoering gebruik van een omgevingsapp waarin u alle informatie over het project kunt vinden. De app 'de BouwApp' is beschikbaar in de Playstore en Appstore. In deze app kunt u zoeken op "Nobelaarterrein bouwrijp maken": Hierin worden steeds updates door de aannemer geplaatst over de voortgang van de werkzaamheden. Ook kunt u via de app vragen stellen aan de uitvoerder op het werk. Wij raden u aan gebruik te maken van de app en zo op een gemakkelijke en leuke manier op de hoogte te blijven van de voortgang van de werkzaamheden.

#### **Afsluiting straatdeel voor doorgaand verkeer waar werkzaamheden in uitvoering zijn.**

- Als de Oranjelaan enkele dagen is afgesloten ter hoogte van de Schonckweg, zal met bebording een verkeersomleiding aangegeven worden. Uw woning op het afgesloten wegvak blijft altijd te voet bereikbaar. U hoort van de aannemer wanneer we uw straatdeel afsluiten.

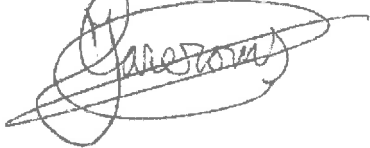
Voor alle informatie over Gemeente Etten-Leur gaat u naar [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) of bel ons op nummer 14 076.  
U bent, op afspraak, welkom bij Gemeente Etten-Leur in het stadskantoor.

- Als uw straatdeel is afgesloten, hoort u van de aannemer waar u de huisvuilcontainers op de ophaaldag kunt aanbieden. Wij vragen u om – in het deel waar gewerkt wordt – de afvalcontainers buiten de werkafzetting te plaatsen. Als u door de werkzaamheden niet in staat bent om zelf uw huisvuilcontainer naar de aanbiedplaats te brengen, dan helpt de aannemer u hierbij. Wij vragen u vriendelijk te controleren of het huisnummer van uw container nog duidelijk leesbaar is.
- De gemeente informeert de hulpdiensten. U vindt actuele informatie op [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) bij Inwoner > Verkeer > Werk aan de weg en straatafsluitingen > Nobelaerterrein.

**Heeft u nog vragen?**

We gaan ervan uit dat wij u een helder beeld hebben gegeven van wat er de komende tijd bij u in de buurt of straat gaat gebeuren. Uiteraard ervaart u overlast. De aannemer en wij gaan ons best doen om de overlast te beperken. Heeft u vragen over de uitvoering? Neemt u dan gerust contact op met de heer Wessel Kapitein via telefoonnummer (076) 5024471. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neemt u dan contact op met de heer John Lazeroms via telefoonnummer (076) 5024369. U kunt ook een e-mail sturen naar: [info@etten-leur.nl](mailto:info@etten-leur.nl).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,



J. Lazeroms  
Directievoerder Civiel en Cultuurtechniek,  
Afdeling Leefomgeving