

«Aan»  
«Straatnaam» «Huisnr» «Huislt»  
«Postcode» «Woonplaatsnaam»

**Gemeente Etten-Leur**  
Roosendaalseweg 4  
4875 AA Etten-Leur  
Postbus 10.100  
4870 GA Etten-Leur  
T: 14 076  
E : [info@etten-leur.nl](mailto:info@etten-leur.nl)  
I : [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl)

Kenmerk : BR2019-01/AM/01  
Contactpersoon : Ton Monden  
Doorkiesnummer : (076) 502 4334  
Afdeling : Leefomgeving  
Onderwerp : Werkzaamheden Markenland e.o.

Etten-Leur, 30 mei 2022

Beste bewoner(s),

U woont aan of in de buurt van de straten Markenland, Wouter Berthoutlaan, Baai, Arteziëlaan, Deken Koopmanslaan of Sander. De gemeente Etten-Leur gaat rioleringswerkzaamheden en onderhoudswerkzaamheden uitvoeren in Markenland. Daarbij zullen mogelijk ook de aanliggende wegen van deze wijk betrokken worden. In deze brief leest u hier meer over.

#### **Waarom gaan er werkzaamheden uitgevoerd worden?**

In de wijk Markenland is in 2005 onder de voetpaden en gazons een waterbergingsysteem aangebracht dat het hemelwater langer vast zou houden. Het regenwater zou vertraagd naar de waterlopen worden afgevoerd.

Het hemelwater dat op deze paden valt, moet door de open voegen van de straatstenen naar de ondergrondse berging afgevoerd worden. Echter vanwege het vervuilen en dichtslibben van de voegen tussen de straatstenen ontstaat er regelmatig wateroverlast in Markenland. Het systeem blijkt helaas niet goed te functioneren, dit willen we oplossen.

#### **Wat gaat er gebeuren?**

- Er wordt in Markenland een regenwaterriolering aangelegd om het regenwater op straat af te voeren;
- De voetpaden worden herstraat en er worden goten met afvoerkolken naar de bestaande waterberging en de regenwaterriolering aangebracht;
- De toegangspaden naar de woningen worden herstraat met nieuwe grijze tegels;

#### **Denkt u mee? U kunt reageren tot en met 20 juni 2022**

Voordat we tekeningen gaan maken en aan u laten zien, willen we u vragen of we rekening moeten houden met enkele wensen of aandachtspunten. Het gaat dan over de afwatering, de voetpaden en het groen in het gebied waar we aan het werk gaan.

U kunt uw reactie op drie manieren aan ons laten weten:

- per mail naar [info@etten-leur.nl](mailto:info@etten-leur.nl), t.a.v. Ton Monden
- in een brief, gratis per post te versturen naar: Gemeente Etten-Leur, t.a.v. Ton Monden, Antwoordnummer 4, 4870 VB Etten-Leur.
- Op maandag 20 juni tussen 10.00-14.00 uur reserveert onze projectleider Ton Monden speciaal voor dit project tijd om telefonisch knelpunten te noteren. Hij is bereikbaar via (076) 502 43 34.

We ontvangen u reacties graag uiterlijk 20 juni 2022!

#### **Wat doen we met de reacties?**

We verzamelen de reacties en nemen deze waar mogelijk mee in het plan. Als het voorlopige ontwerp klaar is, dan laten we u die zien en kunt u hier ook nog op reageren. Op onze website [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) via button Inwoner > Verkeer > Werk aan de weg en straatafsluitingen > Markenland treft u doorlopend de meest recente informatie aan. Zodra er nadere informatie is, zal dat op deze website geplaatst worden.

#### **Groen in openbaar gebied en de tuinen van bewoners**

Aan het openbaar groen zal naar verwachting weinig veranderen. Dit wordt tijdens de voorbereiding nog nader bekeken waarbij de bevindingen uiteraard aan u terug gekoppeld zullen worden. Op enkele locaties hangt het groen van hagen en beplanting van bewoners echter over het openbaar gebied. Wij verzoeken u vriendelijk om dit groen terug te brengen tot binnen de eigen perceelgrens. Hierdoor wordt het mogelijk om nu een juist beeld te krijgen van de situatie en om op termijn de werkzaamheden uit te kunnen voeren. Mocht u hier vragen over hebben dan verzoeken wij u om ons te benaderen.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,

  
Ap van Heeren  
Teamleider Civiel en Cultuurtechniek  
Afdeling Leefomgeving