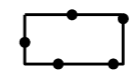


Plangebied

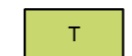


Plangebiedgrens

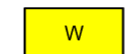
Bestemmingen



AW Agrarisch met waarden

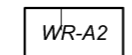


T Tuin

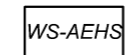


W Wonen

Dubbelbestemmingen



WR-A2 Waarde - Archeologie 2



WS-AEHS Waterstaat - Attentiegebied EHS

Gebiedsaanduidingen



overige zone - aardkundig waardevol



overige zone - cultuurhistorisch vlak

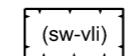


overige zone - groenblauwe mantel

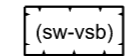


overige zone - leefgebied struweelvogels

Funcieaanduidingen

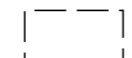


(sw-vli) specifieke vorm van wonen - voorwaarde landschappelijke inpassing



(sw-vs) specifieke vorm van wonen - voorwaarde sloop bijgebouwen

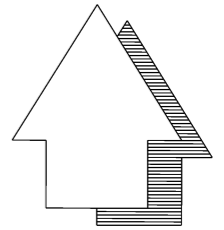
Maatvoeringaanduidingen



maatvoeringsvlak



other: sloop- en bonusregeling (m2)



onderwerp: **Vorbereiding**

Wijzigingsplan Buitengebied, Windgat 35

onderdeel:

Verbeelding

schaal : 1 : 1000

datum : December 2023

get.: M.Kips gez.:

gewijz.:

bureau : Ontwikkeling

NL.IMRO.0777.0190WPWINDGAT35-2001



GEMEENTE ETTEN-LEUR

ROOSENDAALSEWEG 4

POSTBUS 10100

TEL. 076-5024000

I : www.etten-leur.nl

4870 GA ETTEN-LEUR

FAX 076-5033880

E-Mail : info@etten-leur.nl