

Zakelijke inhoud van de overeenkomst voor Midden Donk 2

De gemeente Etten-Leur heeft een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening gesloten met de initiatiefnemer in verband met het bestemmingsplan 'Midden Donk 2'.

De verzoeker is voornemens om het agrarische perceel om te zetten naar een woonbestemming. De bestaande bedrijfswoning blijft behouden en wordt een burgerwoning. Een extra woonbestemming wordt toegevoegd aan de Vlaamse schuur ter behoud van het cultuurhistorische pand. Om medewerking aan het verzoek te kunnen verlenen, is het bestemmingsplan 'Midden Donk 2' opgesteld.

De gemeente en verzoeker zijn het volgende overeengekomen:

- verzoeker dient aan de gemeente een exploitatiebijdrage te betalen ter hoogte van de legeskosten voor het toepassing geven aan de wijziging van het bestemmingsplan;
- verzoeker dient een landschappelijke inpassing te realiseren;
- eventuele planschade komt voor rekening van verzoeker;
- afspraken met betrekking tot tussentijdse beëindig/ontbinding van de overeenkomst en geschillen.

Deze zakelijke beschrijving ligt vanaf donderdag 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. Deze beschrijving is ook te lezen via de gemeentelijke website (www.etten-leurmakenwesamen.nl/ruimtelijkeplannen onder Midden Donk 2).

Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.