

## **Herstelbesluit vaststelling wijzigingsplan 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c'**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur;

Overwegende:

dat het wijzigingsplan 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' op 23 februari 2021 vastgesteld is door het college van burgemeester en wethouders;

dat op 6 september 2023 tussenuitspraak gedaan is door Raad van State over dit plan. Hierin is opgedragen het plan op enkele onderdelen nader te onderbouwen en/of aan te vullen;

dat dit herstelbesluit een aanvulling is op het vaststellingsbesluit 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' van 23 februari 2021;

dat het vastgestelde wijzigingsplan 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' hersteld is op de volgende onderdelen:

- De regels zijn aangevuld met een bepaling over de maximaal toegestane oppervlakte aan te bouwen kassen;
- De regels zijn aangevuld met een bepaling over de maximale emissies van het bedrijf van ammoniak en stikstofoxiden;
- De regels zijn aangevuld met een bepaling die het gebruik van assimilatieverlichting tijdens de nachtperiode verbiedt;
- De toelichting is aangevuld met een nadere onderbouwing op de waterhuishoudkundige effecten van de ontwikkeling voor het plangebied en de nabije omgeving;
- De toelichting is aangevuld met een onderzoek van de mogelijke effecten van het plan op het Natuur Netwerk Brabant (NNB);
- De toelichting is aangevuld met een nadere onderbouwing van de referentiesituatie van de stikstofemissie voor het plangebied;

Dat voornoemde herstelde onderdelen verwerkt zijn in voorliggende aangepaste versie van het wijzigingsplan 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' met kenmerk NL.IMRO.0777.0157WPHOGE BREMBERG33C-3002.

gelet op de artikelen 3.6, 3.9a en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, de artikelen 3.6.5, 3.6.11, 22.4.1, 27.4.1, 29.4.1, 38.1, en 38.7 sub a van bestemmingsplan 'Buitengebied' en de Algemene wet bestuursrecht;

## besluiten:

1. In aanvulling op het vaststellingsbesluit 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' van 23 februari 2021 het wijzigingsplan 'Buitengebied, Hoge Bremberg 33c' hersteld vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0157WPHOGE BREMBERG33C-3002 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootschalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o\_NL.IMRO.0777.0157WPHOGE BREMBERG33C-0000.dxf;

Etten-Leur, 20 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Etten-Leur,

drs. C. (Cor) Smits  
gemeentesecretaris

drs. M.C. (Marina) Starmans - Gelijns  
burgemeester