

## Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan ‘Buitengebied, Haansberg 146’

**Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur;**

Overwegende:

dat overeengekomen is met de eigenaar van het perceel Haansberg 146 om de functieaanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – schapen en of geitenhouderij’ te verwijderen;

dat in verband met het bovenstaande het bestemmingsplan ‘Buitengebied’ voor de locatie Haansberg 146 gewijzigd dient te worden en dat daarvoor toepassing dient te worden gegeven aan een wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan ‘Buitengebied’;

dat hiertoe het ontwerpwijzigingsplan ‘Buitengebied, Haansberg 146’ is opgesteld, welk plan ter inzage heeft gelegen van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024;

dat gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de artikelen 3.6, 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en het artikel 38.13 van bestemmingsplan ‘Buitengebied’;

### **besluiten:**

1. Het wijzigingsplan ‘Buitengebied, Haansberg 146’ ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0195WPHAANSBERG146-3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootchalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o\_NL.IMRO.0777.0195WPHAANSBERG146-0000.dxf.

Etten-Leur, 16 juli 2024

Namens burgemeester en wethouders van Etten-Leur,



Rene Reijngoudt  
afdelingshoofd Leefomgeving