

Omgevingsvergunning inzake rotonde kruising Hoevenseweg-Kattestraat inclusief bomenkap en eerste deel ontsluitingsweg gebiedsontsluiting Haansberg

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maakt bekend dat zij op basis van artikel 2.1 lid 1 onder c en 2.2 lid 1 onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning heeft verleend voor het afwijken van de bestemmingsplannen 'Buitengebied', 'Herziening 1, bedrijventerrein Vosdonk' en 'Etten West – De Grient' voor de realisatie van een rotonde op de kruising Hoevenseweg-Kattestraat inclusief benodigde bomenkap en de aanleg van het eerste deel van de ontsluitingsweg gebiedsontsluiting Haansberg voor de ontsluiting van de tijdelijke woonbuurt Hoevenseweg-Bankenstraat.

Procedure

De omgevingsvergunning is verleend met toepassing van de procedure als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3 van de Wabo. Voor deze infrastructurele werken is geen verklaring van geen bedenkingen vereist. Op 18 september 2023 heeft de gemeenteraad besloten de 'Algemene Verklaring van geen Bedenkingen' van 19 december 2011 uit te breiden met het project 'flexwonen Hoevenseweg-Bankenstraat inclusief ontsluiting'.

De aanvraag omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 ter inzage gelegen. Er zijn zienswijzen ingebracht. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om op 2 februari 2024 de omgevingsvergunning te verlenen.

Inzien omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ligt vanaf 8 februari tot en met 20 maart ter inzage in het Stadskantoor van de gemeente Etten-Leur. Het bezoekadres is: Roosendaalseweg 4 te Etten-Leur. Daarnaast is de omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website via www.etten-leurmakenwesamen.nl > Ruimte voor wonen en leven > Flexwoningen Haansberg en op de landelijke internetpagina www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0777.OntsluitHaansberg-3001).

Inwerkingtreding

Het college heeft toepassing gegeven aan artikel 6.2 Wabo. Hierdoor treedt de omgevingsvergunning direct in werking na bekendmaking.

Beroep

Op grond van artikel 8.1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden met ingang van donderdag 8 februari tot en met woensdag 20 maart 2024 beroep instellen bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Voorts kunnen belanghebbenden – voor zover zij daarbij een spoedeisend belang hebben – op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90110, 4800 PA Breda.

Etten-Leur, woensdag 7 februari 2024